HOLSTEBRO KOMMUNE
Rådhuset • 7500 Holstebro

Herrup Vandværk AmbA
Kokborgvej 7
7830 Vinderup

Dato: 12-10-2015
Sagsnr.: 01.02.05-P16-13-13
Henv. til: Jane Lærke Hansen
Planafdelingen
Direkte tlf.: 9611 7652
Afdeling tlf.:9611 7558
teknik.miljoe@holstebro.dk
www.holstebro.dk

Vindmølleområde nordøst for Skave

Forslag til tillæg nr. 7 til Kommuneplan 2013 og lokalplan nr. 1100 samt miljørapport

Byrådet har den 6. oktober 2015 vedtaget ovennævnte forslag, der hermed udsendes i høring i 8 uger. Sammen med planforslagene fremlægges "Vindmøller nordøst for Skave - Miljørapport, september 2015". Ud over orienteringen med dette brev er planforslagene og miljørapporten offentligt bekendtgjort på Holstebro Kommunes hjemmeside - under Bekendtgørelser.

Planforslagene åbner mulighed for opstilling af tre vindmøller nordøst for Skave i området sydøst for Skavevej og sydvest for Møgelvangvej. Området er udlagt til vindmøller – område 34.T.07 - i Holstebro Kommuneplan 2013 – 2025.

Med kommuneplantillæg nr. 7 ændres afgrænsningen af rammeområdet, så områdeafgrænsningen omfatter det område, der vil blive benyttet til opstilling af vindmøller, adgangsveje mv.

Med lokalplanen fastlægges bestemmelser for vindmøllernes størrelse, udseende og opstilling. Det fastlægges bl.a., at vindmøllerne skal have et ensartet udseende og en totalhøjde på maksimalt 149,9 meter over reguleret terræn. Vindmøller skal opstilles i en lige nordvest-sydøst gående linje. Ved hver vindmølle kan der etableres permanente arbejdsarealer på op til 2400 m^2. Lokalplanen fastlægger endvidere beliggenheden af tilkørselsveje til vindmøllerne.

Opstilling af vindmøller med en højde over 80 meter kræver udarbejdelse af en Vurdering af Virkning på Miljøet, en såkaldt VVM-redegørelse. De ovenfor nævnte planforslag skal endvidere miljøvurderes i henhold til Lovbekendtgørelse nr. 939 af 3. juli 2013. Miljøvurderingen og Vurdering af Virkning på Miljøet er samlet i ét dokument benævnt "Vindmøller nordøst for Skave - Miljørapport, september 2015".

32309817

Forslagene og miljørapporten kan ses

- På www.plansystem.dk
  Se lokalplanforslaget ved at klikke på
  http://soap.plansystem.dk/jsp/getdoklink.jsp?planid=3016556&plantype=20&status=F
  Se forslag til kommuneplantillæg ved at klikke på
  http://soap.plansystem.dk/jsp/getdoklink.jsp?planid=3016559&plantype=12&status=F
  Se VVM-redegørelse og miljørapport ved at klikke på
  http://soap.plansystem.dk/jsp/getdoklink.jsp?planid=3016560&plantype=12&status=F
  Se lokalplanområdet på kort ved at klikke på
  http://kort.plansystem.dk/cbkort?profile=plandk2&selectorgroups=*&page=vis-lokalplan&planid=3016556&type=20

- På hjemmesiden www.holstebro.dk under Borger – vindmøller – vindmøller – vindmøller nordøst for Skave
- I Planafdelingen, Teknik og Miljø på Holstebro Rådhus.

Trykt eksemplar af VVM-redegørelse og miljørapport kan bestilles på e-mail: planafdelingen@holstebro.dk eller pr. tlf. 9611 7558.

Hvis du har spørgsmål, er du velkommen til at kontakte Planafdelingen på tlf. 9611 7558 eller pr. e-mail til planafdelingen@holstebro.dk.

Fremlæggelsesperiode og indsigelsesfrist

Planforslagene og miljørapporten er fremlagt i offentlig høring fra den 14. oktober til den 9. december 2015. Eventuel indsigelse mod eller ændringsforslag til planforslagene og miljørapporten skal være os i hænde senest den 9. december 2015 og skal sendes via e-mail til planafdelingen@holstebro.dk eller som digital post til Holstebro Kommune + Teknik og Miljø, alternativt som papirbrev til Holstebro Kommune, Teknik og Miljø, Planafdelingen, Kirkestræde 11, 7500 Holstebro.

Til orientering kan det oplyses, at modtagne bemærkninger m.v. til planforslagene vil være omfattet af Lov om offentlighed i forvaltningen, og vil blive offentliggjort på www.holstebro.dk under Borger - Vindmøller – Vindmøller nordøst for Skave.

Der afholdes borgermøde den 5. november 2015 kl. 19.00 i Herrup kulturhus. Alle er velkomne!

Planforslagets midlertidige retsvirkninger

Indtil forslaget er endeligt vedtaget af Byrådet, må de ejendomme, der er omfattet af forslaget, ikke udnyttes på en måde, der kan foregribe indholdet af den endelige plan.

Der gælder efter planlovens § 17, stk. 1, et midlertidigt forbud mod udstykning, bebyggelse og ændring af anvendelsen. Den eksisterende lovlige anvendelse af ejendomme kan fortsætte som hidtil.

Når fristen for fremsættelse af indsigelser og ændringsforslag er udløbet, kan der evt. efter planlovens § 17, stk. 2, opnås tilladelse til at udnytte en ejendom i overensstemmelse med forslaget.

Disse midlertidige retsvirkninger gælder fra den 14. oktober 2015 og indtil den endeligt vedtagne lokalplan er offentliggjort, dog højst indtil den 14. oktober 2016.

Med venlig hilsen

Jane Lærke Hansen
Arkitekt